



Afdelingsbestyrelsesmøde

Aarhusomegn

Referat for Afd. 2 Rosenhøj

Bestyrelsesmødet den 5/2 2025

	Deltagere	Thorleif Sørensen	Osman Öztoprak	Sakaria Abdi.
		Teddi Norrbohm	Doniyor Bavabekov	
	Suppleanter		Zeinab Abdulle Hassan	
	Fravær med afbud	Tina Beck Pedersen.		Stine Emilie Holtet Thomsen
	Fravær uden afbud			
	Referent:	Thorleif Sørensen		

Punkt		Referat	Ansvarlig
1.	Formanden:		
	a. Indkommen post / Fremmødte beboere		
	1. Færdsel på gangstierne	Til færdsel på gangstierne der er stillet et forslag om, at det bliver forbudt at køre med el løbehjul på gangstierne. Dette er allerede forbudt i følge afdelingens ordensregler, derfor er man selv nødt til at klage direkte til boligforeningen, hvis dette opleves som et problem i dagligdagen. Afdelingsbestyrelsen kan ikke yderligere være behjælpelig.	Thorleif
	2. Grill	Der er kommet et forslag om, at det skal være muligt at låne afdelingsbestyrelsens grill til beboernes delvise private arrangementer. Vi ønsker som afdelingsbestyrelse ikke at udlåne grillen, da det medfører for meget administration, kontrol og rengøringen ved tilbagelevering.	
	3. Opgangene	Der er en oplevelse af, at der opbevares barnevogne og andet i afdelingens opgange, hvilket er til gene for beboerne. Da det i følge afdelingens husorden og brandregulativ er forbudt at opbevare disse ting i opgangene, må man klage direkte til boligforeningen, når dette opleves som et problem i hverdagen.	
	4. Skiltning om hunde	Der er indkommet et ønske om mulighed for skiltning af, at det er forbudt at lufte hund i området. Bestyrelsen vil undersøge om forslaget skal stilles ved et afdelingsmøde.	
2.	Bestyrelsen drøfter		
	a. Forretningsordenen:	Vi har besluttet at afsætte et helt møde til sammen som bestyrelse, at udarbejde en forretningsorden for afdelingsbestyrelsen, som skal gælde fremadrettet.	Thorleif
	b. Fremtidige arrangementer:		
	1. Fastelavn	Fastelavn 2025 falder på den 6/3. Det betyder at der er sammenfald mellem dette års fastelavn og ramadanen. Derfor har vi besluttet, at der ikke bliver et fastelavnsarrangement.	Thorleif
	2. Eid	Forslag om at kontakte dem, der arrangerede Eid sidste år. Doniyor holder møde med afghansk forening og fremviser et budget den 5/3.	Doniyor
	3. Sankt Hans	Sankt Hans falder på den 23/6. Bestyrelsen er gået i tænkeboks i forhold til, hvem der kunne tænke sig at være tovholder på arrangementet.	Thorleif

	4.	Grundlovsdag	Skal vi samarbejde med Nabohuset om et før grundlovsdag arrangement den 4/6? Bestyrelsen i Rosenhøj skal stå meget tydelig som medarrangør.	Thorleif
3.	Løbende punkter:			
	a.	Samarbejdet:		
	1.	Aftaler:	Har vi mulighed for at samarbejde? Nogle har svært ved at aktivere sig selv. Afdelingsbestyrelsen og Nabohuset vil trække på hinandens ressourcer bedst mulig.	Thorleif
	2.	Aktivering:	Hvordan kan vi få beboerende animeret til et mere aktivt foreningsliv? Det er et emne vi arbejder videre med.	
	3.	Tilflyttermøde:	En ide er at afdelingsbestyrelsen og Nabohuset inviterer til et tilflyttere møde for at snakke om de aktiviteter vi har i området ca. fire gange årlig. Der er også blevet uddannet Trivselsagenter netop til beboer kontakt.	
	4.	Nye beboere:	Trine har foreslået nogle dage i marts, men vi foreslår nogle dage i april, hvor vi skal vælge en dag ud af til arrangementet Velkommen til Rosenhøj. Vi arbejder videre.	
	b.	Skralde udfordringer:	Vi har store udfordringer med affald omkring vores molokker.	
	1.	Studietur:	Vi overvejer at arrangere en studietur til flere boligforeninger og afdelinger med lignende beboersammensætning. Formålet er at få inspiration og idéer til, hvordan vi kan løse affaldsproblemet.	
	c.	Klublivet i Rosenhøj:		
	1.	Studieture:	Thorleif foreslår vi skal på studieture til andre afdelinger med velfungerende klubliv og beboerhuse.	
	2.		Flere møder om grunden på Matildelundsvej (Vibyhuset).	
	3.	Samarbejdsmuligheder:	Kontakt til Ungdomsboligafdelingerne Matildelundsvej og Buen samt den private boligforening.	
	4.	Fitnessklub:	Opstart af fitnessklub. Tovholder er Teddi. Vi kigger på Rosenhøj Allé 28.	Teddi
	5.	Polyglot	Bestyrelsen kan godkende en ny klub i Rosenhøj - Polyglot, når de kan dokumentere, at deres kasserer er bosiddende i afdelingen. Det er p.t. ikke tilfældet. Hvis dette bringes i orden, vil de blive tildelt lokale i Rosenhøj Bakke 47 kld.	
4.	Eventuelt:			
5.	Næste møde:		Onsdag den 5/3 2025 kl. 17:30	
			Husk beboer kontakt kl. 17:00	
6.	Referatet er enstemmigt godkendt den 5/2 2025			